



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 5 St-219/2018-140

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Kseniji Flack-Makitan, u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom HBS d.o.o. u stečaju, Varaždin, Zagrebačka ulica 133, OIB: 85978747762, 6. srpnja 2023.,

r i j e š i o j e

Iz kupovnine ostvarene unovčenjem nekretnina stečajnog dužnika HBS d.o.o. u stečaju, Varaždin, Zagrebačka ulica 133, OIB: 85978747762 i to:

- čkbr. 3953 kuća i dvor Zagrebačka ul. sa 332 m² i čkbr. 3954 oranica Zagrebačka ul. sa 1028 m², upisano u zk.ul.br. 2581, k.o. Varaždin (u osnivanju) kod Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišno-knjižni odjel i

-čkbr.2238/4 pašnjak sa 363 m², zemljišno knjižno tijelo I, u vlasništvu stečajnog dužnika, upisano u z.k. ul. br. 2028., k.o. Soline, kod Općinskog suda u Crikvenici, Stalne službe Krk, Zemljišno-knjižni odjel Krk,

-čkbr.2238/6 pašnjak sa 440 m², zemljišno knjižno tijelo IV, u vlasništvu stečajnog dužnika, upisano u z.k. ul. br. 2028., k.o. Soline, kod Općinskog suda u Crikvenici, Stalne službe Krk, Zemljišno-knjižni odjel Krk (Identifikator nadmetanja 33699), namiruju se:

-razlučni vjerovnik FIZMA d.o.o., Varaždin, Zagrebačka 133, OIB: 93709212388, sa iznosom od 11.720,87 EUR/88.310,90 kn, te se nalaže Financijskoj agenciji da sa računa kupovna i jamčevina (identifikatori nadmetanja 33699 i 21077) ovaj iznos isplati ovom razlučnom vjerovniku na račun broj IBAN HR 2425030071100053207, nakon pravomoćnosti ovog rješenja,

-troškovi i ostale obveze stečajne mase nastale u ovom stečajnom postupku u iznosu od 9.096,68 eur/68.538,94 kn, te se nalaže Financijskoj agenciji da sa računa kupovna i jamčevina (identifikatori nadmetanja 33699 i 21077) isplati ovaj iznos na račun stečajnog dužnika nakon pravomoćnosti ovog rješenja IBAN HR 1023860021119024197 i

-nagrada stečajnom upravitelju Zvonku Hrain iz Varaždin, Zagrebačka 51, OIB 25731960062 u iznosu od 9.476,43 EUR/71.400,16 kn bruto, te se nalaže Financijskoj agenciji da sa računa kupovna i jamčevina (identifikatori nadmetanja 33699 i 21077)

ovu nagradu isplati stečajnom upravitelju na račun IBAN 2823600003116622476 nakon pravomoćnosti ovog rješenja.

Obrazloženje

Nakon provedenih elektroničkih javnih dražbi kod Financijske agencije radi prodaje nekretnina stečajnog dužnika navedenih u izreci ovog rješenja, stečajni upravitelj je dostavio sudu prijedlog diobe i namirenja obveza stečajne mase nastalih tijekom ovog stečajnog postupka 17. svibnja 2023., koji je objavljen na e-oglasnoj ploču suda.

Na ročištu za diobu 2. lipnja 2023. stečajni upravitelj i zastupnik razlučnog vjerovnika FIZMA d.o.o., Varaždin usuglasili su se sa iznosima namirenja, nagrade stečajnom upravitelju i obveza stečajne mase, na način da se odredi konačna nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 9.476.43 EUR, da se založni vjerovnik FIZMA d.o.o. namiri sa 11.720,87 EUR i sa iznosom od 9.096,68 EUR da se namire troškovi i ostale obveze stečajne mase.

Valja navesti da je stečajni upravitelj troškove i ostale obveze stečajne mase dokumentirao i obrazložio (list 686-707 spisa), a radi se o računima izdanim za knjigovodstvene usluge tijekom ovog stečajnog postupka prema računu broj 18/US/1000 od 1. listopada 2020., računu br.2447US/1 od 30. travnja 2023. i računu br.246/US/1 od 30. travnja 2023. izdani od Biro plus d.o.o., Čakovec, te ugovora sklopljenog 10. listopada 2018. sa tim društvom za obavljanje knjigovodstvenih i računovodstvenih usluga, zatim trošak procjene nekretnina stečajnog dužnika prema računu br.48/1 od 6. svibnja 2019. i 28/1/1 od 25. ožujka 2019. izdanim od TRI PROJEKT d.o.o. Ivanec, trošak Financijske agencije za provedbu elektroničke javne dražbe prema računu od 28. studenog 2019. i 13. listopada 2021.

Odluku o namirenju ovih troškova i ostalih obveza stečajne mase sud je donio primjenom čl.248. i 254. Stečajnog zakona (dalje SZ; Narodne novine broj 71/2015 i 104/2017).

Odluka o namirenju razlučnog vjerovnika temelji se na čl.248. SZ, a konačna nagrada stečajnog upravitelja određena je prema čl.7.Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine broj 105/2015) i opsegu obavljenih poslova u ovom stečaju.

U Varaždinu, 6. srpnja 2023.

SUDAC

Ksenija Flack-Makitan

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu u roku od 8 dana od dostave putem e-oglasne ploče suda. Žalba se izjavljuje putem ovog suda, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud RH u Zagrebu.

DNA:

- stečajnom upravitelju
- punomoćniku razlučnog vjerovnika
- FINA, odmah i nakon pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-3085a-4d062**

Kontrolni broj: **0cb87-46a21-7152c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KSENIJA FLACK-MAKITAN, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.